



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лобня Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Текстильная, д. 6, пом. I  
(Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский р-н

17.07.2020

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЭ-ЛОБ/20-661

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лобня Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Текстильная, д. 6, пом. I

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Документация об аукционе** утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 30.04.2020 (№ извещения 210420/6987935/01).

**Дата и время окончания рассмотрения Заявок:** 17.07.2020 в 10 час. 00 мин.

**Дата и время проведения аукциона:** 17.07.2020 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лобня Московской области.

**Сведения об Объекте (лоте) аукциона**

**Лот № 1.**

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Часть нежилого помещения I (помещения № № 16, 17, площадью 12,5 кв.м) и часть помещений общего пользования (коридор, тамбур, туалет - пом. № № 5, 7, 11, 12, 15, 24, площадью 3,0 кв.м), общей площадью 15,5 кв.м.

**Назначение:** Нежилое помещение.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Лобня, ул. Текстильная, д. 6, пом. I.

**Кадастровый номер помещения, в котором расположен Объект (лот) аукциона:** 50:41:0000000:40045.

**Сведения о правообладателе помещения, котором расположен Объект (лот) аукциона:** Муниципальное образование «Город Лобня» Московской области, собственность, № 50-50-41/001/2009-292 от 02.03.2009.

**Площадь, кв.м:** 15,5.

**Этажность (этаж):** Этаж № 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 6 086,85 руб. (Шесть тысяч восемьдесят шесть руб. 85 коп.) в месяц, без учета НДС.

**«Шаг аукциона»:** 304,34 руб. (Триста четыре руб. 34 коп.).

**Размер задатка:** 1 217,37 руб. (Одна тысяча двести семнадцать руб. 37 коп.), НДС не облагается.

**Срок действия договора:** 11 (Одиннадцать) месяцев.

**Целевое назначение:** для размещения кассы по приему жилищно-коммунальных платежей.

**Передача прав третьим лицам / субаренда:** передача имущества третьим лицам и в субаренду не допускается.

**Размер обеспечения исполнения договора аренды:** требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

**Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды:** требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

**По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подана 1 заявка:**

– **Общество с ограниченной ответственностью «Московский областной единый информационно - расчетный центр»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>)

№ п/п	Заявитель	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе	Соответствие заявителя требованиям, установленным разделом 6 документации об аукционе	Задаток (1 217,37 руб.)
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Московский областной единый информационно - расчетный центр»</b>	<b>соответствует</b>	<b>соответствует</b>	<b>поступил</b>

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Московский областной единый информационно - расчетный центр»</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>

2. Признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся.

3. Предложить единственному участнику аукциона в электронной форме по Лоту № 1 **Обществу с ограниченной ответственностью «Московский областной единый информационно - расчетный центр»** заключить договор аренды по начальной (минимальной) цене договора (цене лота) в размере: **6 086,85 руб.** (Шесть тысяч восемьдесят шесть руб. 85 коп.) в месяц, без учета НДС.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии**

**(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_